

Додаток 1.5

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Наказ департаменту
адміністративних послуг
Запорізької міської ради
від _____ № _____

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

адміністративної послуги зі скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, скасування рішення державного реєстратора (за судовим рішенням)

Департамент адміністративних послуг Запорізької міської ради

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги / центр надання адміністративних послуг		
1	<p>Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги/центру надання адміністративних послуг</p>	<p>Департамент адміністративних послуг Запорізької міської ради Юридична адреса: 69005, м. Запоріжжя, бульвар Центральний, 27</p> <p>Вознесенівський (Центральний) ЦНАП: бульвар Центральний, буд. 27 Територіальні підрозділи ЦНАП: Заводський район: вул. Мирослава Симчича (Лізи Чайкіної), буд. 56, Дніпровський район: (тимчасово не працює) вул. Кияшка, буд. 22, Хортицький район: вул. Світла, 2/просп. Інженера Преображенського, 1, Комунарський район: вул. Чумаченка, буд. 32, Шевченківський район: просп. Моторобудівників, буд. 34.</p>
2	<p>Інформація щодо режиму роботи</p>	<p>Понеділок – четвер: з 8-00 до 17-00 П'ятниця: з 8-00 до 15-45 Перерва: з 12-00 до 12-45 Субота, неділя: вихідний.</p>
3	<p>Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт</p>	<p>Тел. (061)280-75-04 Адреса електронної пошти: reception.dap@zp.gov.ua Адреса веб-сайту: https://cnap.zp.gov.ua</p> <p>Вознесенівський (Центральний) ЦНАП: тел. (061)280-75-05 Територіальні підрозділи ЦНАП: Заводський район:</p>

		тел. (061)280-75-19; Дніпровський район: (тимчасово не працює) тел. (061)280-75-21; Хортицький район: тел. (061)280-75-23; Комунарський район: тел. (061)280-75-15; Шевченківський район: тел. (061)280-75-17 Загальний для ЦНАП 067-280-75-05
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про адміністративні послуги».
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами); Постанова Кабінету Міністрів України від 26 жовтня 2011 року № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами); Постанова Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (зі змінами).
6	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 15024/29634 (зі змінами).
Умови отримання адміністративної послуги		
7	Підстава для отримання адміністративної послуги	Заява про скасування
8	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява про скасування; Рішення суду про скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, скасування рішення державного реєстратора.
9	Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	У паперовій формі або електронній формі

10	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
11	Строк надання адміністративної послуги	Надається у день прийняття заяви
12	Перелік підстав для відмови у державній реєстрації	<p>1) Подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом;</p> <p>2) Подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження;</p> <p>3) Наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями;</p> <p>4) Після завершення строку, встановленого частиною третьою статті 23 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав;</p> <p>5) Заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав;</p> <p>6⁻¹) Встановлення факту застосування санкцій відповідно до Закону України "Про санкції", які унеможливають проведення державної реєстрації прав.</p>
13	Результат надання адміністративної послуги	<p>1) Прийняття рішення про скасування; Внесення запису про скасування/скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень;</p> <p>2) Формування витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про проведену державну реєстрацію прав;</p> <p>3) Рішення про відмову у скасуванні.</p>
14	Способи отримання відповіді (результату)	<p>Особисто заявником або через уповноважену особу;</p> <p>В електронній формі через Єдиний державний вебпортал електронних послуг чи інші інформаційні системи *</p>

*Після доопрацювання порталу електронних сервісів, який буде забезпечувати можливість подання таких документів в електронній формі